

GYVENTOJŲ TURTO DRAUDIMO TAISYKLĖS

(Patvirtintos UADB „Compensa Vienna Insurance Group“ 2015 m. gruodžio mėn. 28 d. Valdybos nutarimu, galiojančios nuo 2016 m. sausio mėn. 1 d.)

I. BENDROJI DALIS

1.1. UADB „Compensa Vienna Insurance Group“ (toliau Draudikas), šių Gyventojų turto draudimo taisyklių (toliau – „Taisyklės“) pagrindu ir sąlygomis įsipareigoja už Draudimo sutartyje nustatytą ir Draudėjo mokamą draudimo įmoką (premiją) įvykus draudžiamajam įvykiui Draudimo sutartyje nustatyta tvarka išmokėti draudimo išmoką.

1.2. Draudėjo ir Draudiko šių Taisyklių pagrindu sudaromą Draudimo sutartį (toliau - „Draudimo sutartis“) sudaro visuma sąlygų numatytų Draudimo liudijime (polise), šiose Taisyklėse, taip pat kituose Draudėjo ir Draudiko raštu įformintuose dokumentuose, kuriais susitariama dėl papildomų draudimo sąlygų.

1.3. Esant prieštaravimams ar neatitikimams tarp Taisyklių ir papildomų draudimo sąlygų, taikomos papildomų draudimo sąlygų nuostatos.

II. SĄVOKOS

Aptverta apdrausto pastato teritorija – yra teritorija, kuri aptverta ne žemesne nei 1 m. aukščio tvora, kurios vartai yra užrakinti ir patekti į ją neįmanoma nepalikus įsilaužimo pėdsakų.

2.1 **Atstatomoji vertė** - tai pinigų suma, kurios reikėtų tokių pat fizinių ir eksploatacinių savybių tokios pat rūšies objektui sukurti, įsigyti arba pastatyti (įrengti).

2.2 **Audra** – meteorologinis reiškinys, pasireiškiantis smarkiu (virš 20 m/s) vėjo sustiprėjimu.

2.3 **Apdraustasis** - Draudimo sutartyje nurodytas asmuo, kurio turiniai interesai yra draudžiami.

2.4 **Būstas** – tai individualus gyvenamosios paskirties namas su/be ūkinės, poilsio, sporto paskirties statiniais, butas, kambarys gyvenamajame name ar bute. Apdraudžiamas būstas skirstomas į:

a) nuolatos gyvenamą būstą (*būstas, kuriame Draudėjas ar Apdraustasis vienas ar su susijusiais asmenimis gyvena ne mažiau nei 275 kalendorines dienas per metus*);

b) ne nuolatos gyvenamas būstas (*būstas, kuriame draudėjas ar apdraustasis vienas ar su susijusiais asmenimis gyvena mažiau nei 275 kalendorines dienas per metus*).

Būstui taip pat priklauso sklypo ribose, kuriame yra gyvenamasis namas su/be ūkinės, poilsio, sporto paskirties statiniai, inžinieriniai tinklai bei komunikacijos, kurie pagal prigimtį yra laikomi nekilnojama daiktai.

2.5 **Draudėjas** - fizinis asmuo, kuris sudarė Draudimo sutartį su Draudiku.

2.6 **Draudimo liudijimas (polisas)** - dokumentas, išduotas Draudiko, kuris patvirtina Draudimo sutarties sudarymą.

2.7 **Draudimo suma** – pinigų suma, kuri nurodyta Draudimo liudijime (polise), Taisyklėse ar jų prieduose, kurios neviršydamos Draudikas atlygina dėl Draudžiamąjį įvyki patirtus Draudėjo ar Apdraustojo nuostolius.

2.8 **Draudimo vieta** – Draudimo liudijime (polise) nurodytas apdrausto turto adresas.

2.9 **Draudžiamasis įvykis** – staiga ir netikėtai įvykęs, nuo Draudėjo ir Apdraustojo valios nepriklausantis įvykis, kuriam įvykus Draudikas privalo mokėti draudimo išmoką.

2.10 **Draudžiamas turtas/apdraustas turtas** – Draudimo sutartyje nurodytas apdraustas turtas.

2.11 **Dvigubas draudimas** – atvejais, kai Draudėjui priklauso draudimo išmoka dėl to pačio nuostolio pagal kelias draudimo sutartis, Draudikas atlygina nuostolį proporcingai savo atsakomybės daliai, tačiau bendra draudimo išmokų suma neturi viršyti nuostolio sumos.

2.12 **Durų užrakto keitimo išlaidos** – po plėšimo ar vagystės prarastų išėjimo durų raktų užraktų keitimo išlaidos. Plėšimo ar Vagystės faktas turi būti užfiksuotas atitinkamose valstybinėse institucijose.

2.13 **Dūmai ir suodžiai** - Kietųjų dalelių ir dujų mišinys kilęs kaip degimo produktas kuris yra gaisro pasekmė. Nežinau, kuri sąvoka geresnė.

2.14 **Elektros įtampos svyravimas** - staigus ir netikėtas elektros įtampos norminių ribų viršijimas.

2.15 **Gaisras** – ugnis, kuri staiga ir netikėtai kyla ne tam tikslui skirtame židinyje ar išplinta išsiveržus iš jo.

2.16 **Grunto suslūgimas** – natūralus grunto suslūgimas dėl karstinių reiškinių.

2.17 **Išskaita** – suma, kuria kiekvieno draudžiamąjį įvyki atveju Draudikas mažina mokėtiną draudimo išmoką.

2.18 **Kilnojamas turtas** – kilnojami namų apyvokos daiktai, skirti buitiniam naudojimui:

- a) buitiniai prietaisai, baldai ir namų ūkio reikmenys,
- b) drabužiai ir kiti asmeniniai daiktai, įskaitant drabužius iš natūralios odos ar kailių,
- c) elektronikos, garso ir vaizdo, muzikos, fotografijos įranga,
- d) turizmo, sporto ir reabilitacijos įranga,
- e) dviračiai, vaikiški vežimėliai, vežimėliai,
- f) palydovinės, radijo ir televizijos antenos,
- g) vienas padangų komplektas su ratlankiais,
- h) žemės ūkio priežiūros inventorių,
- i) medžioklės ginklai ir optika, kuriems Draudėjas ar Apdraustasis ar su jais susiję asmenys turi atitinkamos institucijos išduotą leidimą ir saugo pagal taikomų teisės aktų reikalavimus,
- y) kilnojamas turtas, laikinai esantis pas Draudėją ar Apdraustąjį, tačiau kurio savininkas nėra Draudėjas ar Apdraustasis, nei su jais susijęs asmuo;
- h) sodo daržo inventorių.

2.19 **Kruša** – meteorologinis reiškinys, kai šiltuoju metų laiku iškrenta 10 mm ar didesni ledo gabalai.

2.20 **Likutinė vertė** – tai pinigų suma, kuri gaunama iš atstatomosios vertės atėmus nusidėvėjimo sumą.

2.21 **Liekanų pašalinimas po draudžiamąjį įvyki** – papildomos išlaidos, reikalingos pašalinti ar sutvarkyti Draudžiamąjį turto liekanas po draudžiamąjį įvyki.



2.22 **Liūtis** – tai itin smarkus lietus, kai per 6 (šešių) valandų laikotarpį iškrenta 15 mm ar daugiau kritulių.

2.23 **Naudos gavėjas** – Draudėjo paskirtas ir Draudimo sutartyje nurodytas asmuo turintis teisę gauti draudimo išmoką.

2.24 **Nedraudžiamasis įvykis** – Draudimo sutartyje numatytas įvykis, kuriam įvykus Draudikas neprivalo mokėti draudimo išmokos.

2.25 **Nekilnojamo turto savininko civilinė atsakomybė** – turtinė prievolė atlyginti žalą trečiajam asmeniui, kurią sukėlė draudėjas savo veiksmais ar neveikimu eksploatuodamas apdraustą nekilnojamąjį turtą.

2.26 **Nevisiškas draudimas** – atvejais, kai nustatyta draudimo suma yra mažesnė už draudimo vertę, įvykus draudžiamajam įvykiui, draudikas privalo atlyginti draudėjui ar apdraustajam (naudos gavėjui) dalį jo patirtų nuostolių, proporcingą draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui.

2.27 **Nuomos išlaidos** – dokumentais pagrįstos nuomos išlaidos, kai po Draudžiamąjį įvykių neįmanoma naudoti Draudimo sutartyje nurodyto Nuolatos gyvenamojo būsto.

2.28 **Papildomas draudimas** – atvejais, kai yra apdrausta tik dalis turto ar rizikos (draudimo) vertės, draudėjas turi teisę papildomai juos apdrausti sudarydamas papildoma draudimo sutartį su ta pačia ar kita draudimo įmone, tačiau šiais atvejais bendra draudimo suma negali viršyti draudimo vertės.

2.29 **Papildomos išlaidos** – dokumentais pagrįstos, su Draudiku išanksto suderintos, apdrausto turto gelbėjimo po draudžiamąjį įvykių, siekiant sumažinti žalos dydį, išlaidos.

2.30 **Pirmosios rizikos draudimas** – draudimas mažesne nei atstatomoji vertė draudimo suma, netaikant Nevisiško draudimo sąlygos. Draudžiamąjį įvykių atveju žala atlyginama iki draudimo sutartyje nurodytos draudimo sumos, neatsižvelgiant į draudžiamąjį turto draudimo sumos ir draudimo vertės santykį.

2.31 **Plėšimas** – svetimo turto pasisavinimas, panaudojant fizinę prievartą ar kitaip atimant galimybę nukentėjusiam asmeniui pasipriešinti.

2.32 **Potvynis** - pastato ir/ar jame esančio turto staigus ir nenumatytas apsėmimas dėl vandens kilimo stovinčiuose ar tekančiuose vandens telkiniuose.

2.33 **Skraidančio aparato užkritis** – valdomo ar nevaldomo skraidančio aparato, jo dalių, krovinių užkritis ant apdrausto turto.

2.34 **Sniego (ledo) slėgis** – smarkus snigimas, kai per 24 valandas iškrinta ne mažiau nei 20 cm. sniego, kuris savo svoriu sulaužo apdraustą turtą.

2.35 **Sprogimas** – dujų ar garų plėtimosi savybe pagrįstas didelio energijos kiekio ribotame tūryje išsiskyrimas.

2.36. **Stiklo dūžis** – staiga ir netikėtai įvykę įvykiai dėl:

2.36.1. Nekilnojamo turto draudimo atveju – vidinių ir išorinių sienų įstiklinimo, stiklinės sienų apdailos, stiklinių pastato elementų, keraminių ar panašios dangos santechnikos elementų sudužimo ar skilimo dėl bet kokių įvykių, įvykusių Draudimo vietoje, išskyrus atvejus, kurie Taisyklėse nurodyti kaip nedraudžiamieji įvykiai;

2.36.2. Kilnojamo turto draudimo atveju – kilnojamo turto įstiklinimo, į baldus montuojamos technikos buitinės technikos keraminių ar stiklinių paviršių, šviestuvų stiklų, akvariumų stiklų sudužimo ar skilimo dėl bet

kokių įvykių, įvykusių Draudimo vietoje, išskyrus atvejus, kurie Taisyklėse nurodyti kaip nedraudžiamieji įvykiai.

2.37. **Su Draudėju ar Apdraustuoju susiję asmenys** – su Draudėju ar Apdraustuoju gyvenantys ir bendrą ūkį vedantys asmenys: nesusituokę asmenys, sutuoktinis, vaikai (įvaikiai) ir jų sutuoktiniai, tėvai (įtėviai), vaikaičiai, broliai ir seserys bei asmenys, kuriuos Draudėjas ar Apdraustasis įstatymų numatyta tvarka įgaliojo saugoti ar rūpintis apdraustu turtu.

2.38. **Svečių asmeniniai daiktai** – Draudėjo ar Apdraustąjį svečių kilnojamas turtas. Į svečių asmeninių daiktų sąvoka neįeina vertybės, elektroninė technika, filmavimo, fotografavimo bei kompiuterinė įranga.

2.39. **Šildymo sistemos įrengimų gedimai** – išlaidos, reikalingos sutaisyti šildymo sistemos įrengimų mechaninius gedimus ir pašalinti su jais susijusius padarinius.

2.40. **Teroristinis aktas** – asmens ar grupės asmenų, veikiančių pavieniui ar kurios nors organizacijos ar vyriausybės vardu arba būdami su jomis susiję, grasinimai panaudoti jėgą ar prievartą ar jėgos ir prievartos panaudojimas politiniais, religiniais ar ideologiniais tikslais, siekiant įbauginti vyriausybę, visuomenę ar jos dalį, ir pagal Lietuvos Respublikos baudžiamąjį kodeksą ir (arba) kitus teisės aktus nustatyta veika priskiriama teroro aktui.

2.41. **Transporto priemonės atsitrengimas** – žala, atsiradusi transporto priemonės, kurios savininku ar valdytoju nėra Draudėjas, Naudos gavėjas, Apdraustasis ar su jais susiję asmenys, kontakto su apdraustu turtu metu.

2.42. **Tretysis asmuo** – asmuo, kuris nėra susijęs su Draudiku ar Draudėju draudimo santykiais pagal šiuos Taisyklių pagrindus sudarytą Draudimo sutartį, taip pat kuris nepriskiriamas su Draudėju ar Apdraustuoju susijusiems asmenims.

2.43. **Vagystė su įsilaužimu** – be Draudėjo/Apdraustąjį žinios daiktų vagystė, įsilaužiant į patalpas per atitvarines konstrukcijas ar durų užraktus ar panaudojant raktą, įgytą plėšimo būdu.

2.44. **Vandalizmas** – turto suniokojimas po įsilaužimo ar bandymo įsilaužti į apdraustą turtą ar patalpas, kuriose yra apdraustas turtas.

2.45. **Vandens dingimas grėžinyje** – savaiminis vandens dingimas arba jo lygio sumažėjimas grėžinyje, kai tampa neįmanoma išgauti vandens.

2.46. **Vandens poveikis** –

- a) staigus ir netikėtai skysčio išsiliejimas iš vandentiekio, kanalizacijos, šildymo, dujų tinklų, talpų, skirtų vandeniui saugoti, akvariumų, baseinų;
- b) skysčio prasiskverbimo iš gretimų patalpų.

2.47. **Vertybės** –

- a) gryniesiems pinigai,
- d) meno kūriniai, antikvariniai daiktai, kolekcijos,
- e) taurieji metalai, brangakmeniai, mineralai bei jų produktai, aukso, sidabro ar proginės monetos,
- d) kailio, odos ir tekstilės gaminiai, kurių vieneto vertė viršija 1500 EUR,
- e) dokumentai, kuriuos galima atstatyti remiantis juos išdavusių įstaigų duomenimis,

2.48. **Žaibo įtrengimas** – tiesioginis žaibo kontaktas su apdraustu turtu.

2.49. **Žala** – turto sugadinimas, praradimas ar sunaikinimas bei dėl to patirtos papildomos išlaidos.

2.50. **Žemės drebinimas** – staigus žemės paviršiaus judėjimas.



2.51. **Žemės nuošliauža** – žemės masės atitrūkimas ir nuslinkimas žemyn dėl sunkio jėgos.

III. DRAUDIMO OBJEKTAS IR DRAUDŽIAMAS TURTAS.

3.1. Draudimo objektu pagal šias Taisykles yra su Draudžiamu turtu susiję Draudėjo ar Apdraustojo turtiniai interesai.

3.2. Draudimo sutartis gali būti sudaroma vienu iš žemiau nurodytu draudimo variantu:

3.2.1. Išvardintų rizikų draudimo variantu;

3.2.2. Visų rizikų draudimu draudimo variantu.

3.3. Šių Taisyklių pagrindu gali būti apdrausti turtiniai interesai susiję su šiuo turtu (Draudžiamu turtu):

a) nekilnojamuoju turtu:

- gyvenamuoju namu,

- butu,

- vasarnamiu, sodo nameliu,

- ūkiniais pastatais,

- pagalbinės paskirties pastatais,

- negyvenamaisiais pastatais,

b) kilnojamu turtu, esančiu a) punkte išvardintuose objektuose, išskyrus šių Taisyklių 3.7. punkte nurodytą nedraudžiamą turtą,

c) vertybėmis,

d) nekilnojamo turto savininko civiline atsakomybe,

e) liekanų pašalinimu po draudžiamojo įvykio,

f) nuomos išlaidomis,

g) durų užrakto keitimo išlaidomis,

h) svečių daiktais.

3.4. Draudžiant pastatą ar patalpą, pagal nutylėjimą ir neįrašant to į Draudimo polisą, papildomai pagal pasirinktas draudimo sąlygas draudimo apsauga taikoma:

3.4.1. stacionariai ant pastato sumontuoti Draudėjui priklausančiai įranga ar įrengimams, išskyrus įrengimus, skirtus elektros energijos gamybai;

3.4.2. Draudėjui priklausančio apdrausto pastato teritorijoje esantiems inžinieriniams tinklams;

3.4.3. lauko inventoriui, esančiam lauke, aptvertoje ir Draudėjui priklausančio apdrausto pastato teritorijoje;

3.4.4. Draudėjui, kaip bendrasavininkui, priklausančioms bendrojo naudojimo patalpoms ta dalimi, kuria šių patalpų savininku yra Draudėjas;

3.4.5. Tuo pačiu adresu esančiam ir Draudėjui priklausančiam iki 20 m² ploto sandėliukui ar garažui. Jei sandėliuko ar garažo plotas yra didesnis, šie objektai privalo būti nurodyti Draudimo polise atskirai;

3.4.6. Tuo pačiu adresu Draudėjui priklausančiame iki 20 m² ploto sandėliuke ar garaže esančiam kilnojamam turtui. Jei sandėliuko ar garažo plotas yra didesnis, šie objektai privalo būti nurodyti Draudimo polise atskirai.

3.5. Maksimalios draudimo išmokos dėl draudimo objektui padarytų nuostolių nurodytos lentelėje Nr. I.

3.6. Nekilnojamojo turto statybos/rekonstrukcijos laikotarpiui draudžiama tik nuo riziku nurodytų šių Taisyklių ketvirto skyriaus „Draudžiamieji

įvykiai“ 4.2.1 punkto a), b), c), d), e), y), j), k), l), m), n), o) papunkčiuose bei kiekvieno draudžiamojo įvykio sąlygotiems nuostoliams taikant 600 EUR (šešių šimtų eurų) išskaitą.

3.7. Pagal šias Taisykles nedraudžiama:

3.7.1. Avarinės būklės nekilnojamas turtas ir jame esantis kilnojamasis turtas,

3.7.2. Nekilnojamas turtas, kuris visas ar kurio dalis yra skirta nugriauti, ir jame esantis kilnojamasis turtas,

3.7.3. Neteisėtai pastatytas nekilnojamas turtas ir jame esantis kilnojamasis turtas,

3.7.4. Laikini statiniai, paviljonai, kioskai, konteineriai, medinio ar plastikinio karkaso šiltnamiai, taip pat šiltnamiai, kurie yra dengti plėvele,

3.7.5. Visų rūšių motorinės transporto priemonės, priekabos, skraidymo aparatai,

3.7.6. Flora, fauna,

3.7.7. Radioaktyvios medžiagos, branduolinis kuras, ginklai (išskyrus ginklus, kuriems Draudėjas ar Apdraustasis bei su jais susijęs asmuo turi atitinkamos institucijos išduotą leidimą ir saugo pagal taikomų teisės aktų reikalavimus) bet kokios rūšies kuras, išskyrus kurą, skirtą namo šildymui, sprogstamosios medžiagos,

3.7.8. Narkotinės medžiagos, vaistai,

3.7.9. Dokumentai, kurių neįmanoma atstatyti, pinigai, esantys banko kortelėje, planai, brėžiniai, programinė įranga, duomenys, esantys laikmenose,

3.7.10. Kilnojamasis turtas, skirtas pajamoms bet kokia forma gauti (neatsižvelgiant ar tokios pajamos faktiškai gaunamos ar ne),

3.7.11. Žemės ūkio technika ir padargai, žemės ūkio produkcija ir atsargos,

IV. DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

4.1. Draudžiamieji įvykiai nustatomi priklausomai nuo pasirinkto draudimo varianto.

4.2. IŠVARDINTŲ RIZIKŲ ATVEJU DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI:

4.2.1. Išvardintų rizikų atveju Draudikas pagal draudimo sutartį atlygina Draudėjo ar Apdraustojo tiesioginius turtinius nuostolius, patirtus dėl žalos Draudžiamajam turtui, kurią sukelia staiga ir netikėtai įvykę žemiau nurodyti įvykiai, kurie laikomi Draudžiamaisiais įvykiais:

a) Gaisras,

b) Dūmai ir suodžiai,

c) Žaibo įtrenkimas,

d) Sprogimas,

e) Skraidančių aparatų užkritisimas,

f) Vandens poveikis,

g) Vagystė su įsilaužimu,

h) Plėšimas,

i) Vandalizmas,

y) Audra,

j) Potvynis,

k) Liūtis,

l) Kruša,



- m) Sniego slėgis,
- n) Grunto suslūgimas,
- o) Žemės nuošliauža,
- p) Transporto priemonės atsitrengimas,
- r) Savaiminis medžio užvirtimas,
- s) Stiklo dūžis,
- t) Elektros įtampos svyravimas.

4.2.2. Išvardintų rizikų draudimo atveju papildomai (*atskirai susitarus, ir tai nurodžius Draudimo sutartyje*) Draudžiamas turtas gali būti apdrausti nuo šių papildomų rizikų:

- a) Šildymo sistemos įrengimų gedimo. Ši sąlyga galioja tik šildymo sistemos įrengimams ne senesniems kaip 15 metų imtinai (*šildymo sistemos įrengimų amžius skaičiuojamas pagal seniausio šildymo sistemos sudėtinės dalies amžių*),
- b) Teroro aktas,
- c) Žemės drebėjimas virš 4 balų pagal Richterio skalę,
- d) Vandens dingimas gręžinyje,

4.2.3. Draudėjui su Draudiku susitarus ir tai nurodžius Draudimo sutartyje, šių Taisyklių pagrindu ir sąlygomis Draudikas papildomai taip pat apdraudžia Draudėjo ar Apdraustojų civilinę atsakomybę, kuri taikytinų teisės aktų pagrindu ir sąlygomis kyla Draudėjui ar Apdraustajam dėl trečiajam asmeniui padarytos žalos, Draudėjui ar Apdraustajam eksploatuojant Draudimo sutartimi apdraustą turtą.

4.2.4. Maksimalūs draudimo išmokų dydžiai (*draudimo sumos*) dėl papildomai apdraudžiamų rizikų sąlygotų nuostolių nurodyti Taisyklių priede (lentelėje) Nr. 2.

4.3. VISŲ RIZIKŲ DRAUDIMO ATVEJU DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI:

4.3.1. Visų rizikų draudimo varinatio atveju draudžiamuoju įvykiu laikomas bet koks žalos Draudimo objektui padarymas dėl staiga ir netikėtai įvykusio įvykio, išskyrus įvykius, nurodytus šių Taisyklių V. skyriuje „Nedraudžiamieji įvykiai“.

V. NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

5.1 Nedraudžiamaisiais įvykiais, kuriems įvykus draudimo išmoka nemokama, laikomas Draudžiamąjo turto sugadinimas, sunaikinimas ar praradimas dėl:

- 5.1.1. Draudėjo, Apdraustojų, Naudos gavėjo ar su jais susijusių asmenų tiesioginės ar netiesioginės tyčios ar didelio neatsargumo;
- 5.1.2. korozijos, pelijimo, puvimo, grybelio, natūralaus nusidėvėjimo, tačiau įvykis, įvykęs kaip šių procesų pasekmė, laikomas draudžiamuoju;
- 5.1.3. teisės aktų reikalavimų neatitinkančio projekto, statybos ar montavimo darbų bei jų broko;
- 5.1.4. bet kokio pobūdžio karinių veiksmų, diversijos, masinių riaušių, streiko, lokauto, radioaktyvaus spinduliavimo poveikio, vidaus neramumų, ugnikalnio išsiveržimo. Teroro aktas ir žemės drebėjimas yra taip pat Nedraudžiamieji įvykiai, nebent Draudikas ir Draudėjas susitaria kitaip ir tai nurodo Draudimo liudijime (polise);
- 5.1.5. be priežiūros palikto kilnojamo turto, esančio šių Taisyklių pagrindu

neapdrausto nekilnojamojo turto viduje, ar neužrakintoje patalpoje/pastate, ar automobilyje, vagystės;

5.1.6. natūralaus statinio ar jo dalių sėdimo, plėtimosi;

5.1.7. bet kokio pobūdžio skysčio prasiveržimas per išoriniuose atitvariniuose statinio elementuose esančias angas ar nesandarumus. Taip pat neatlyginami nuostoliai dėl statybos/rekonstrukcijos metu atsiradusių angų, išskyrus tuos atvejus, kai angos ar nesandarumai atsiranda dėl IV. skyriuje „Draudžiamieji įvykiai“ 4.2.1. punkto d), y) bei l) papunkčiuose nurodytų Draudžiamųjų įvykių;

5.1.8. viršįtampio, paveikusių apsaugos įtaisų;

5.1.9. potvynis, kuris Draudimo vietoje kartojasi ne rečiau negu vieną kartą per 5 metus;

5.1.10. stiklo dūžio rizika televizorių, kompiuterių ar kitos buitinės technikos monitoriams, ekranams;

5.1.11. dėl bet kokių kitų įvykių, kurie nėra laikomi Draudžiamaisiais įvykiais. Ši sąlyga netaikoma visų rizikų draudimo varianto atveju.

5.2. Nedraudžiamaisiais įvykiais Taisyklių 4.2.3. punkte nurodytos draudimo apsaugos taikymo atveju yra:

- 5.2.1. Žala, kurią patiria Draudėjas, Apdraustasis, Naudos gavėjas ar su jais susiję asmenys, netgi tuo atveju, jei jie neveda bendro namų ūkio;
- 5.2.2. Žala pas Draudėją ar Apdraustąjį esančiam išsinuotomam, pasiskolintam, patikėtam saugojimui, remontui, pervežimui, apdorojimui turtui;
- 5.2.3. Žala atsiradusi, Draudėjui ar Apdraustajam vykdant bet kokią veiklą, kuria siekiama ar gaunama ekonominė nauda;
- 5.2.4. Žala atsiradusi vykdant statybos, remonto ar rekonstrukcijos darbus;
- 5.2.5. Žala sukelta naminių gyvūnų ar gyvulių;
- 5.2.6. Baudos, nuobaudos, delspinigiai bei kitos finansinės sankcijos.

5.3. Visų rizikų draudimo varianto atveju nedraudžiamaisiais įvykiais taip pat laikomas Draudžiamąjo objekto sugadinimas, sunaikinimas ar praradimas dėl:

- 5.3.1. Žemės drebėjimas, kurio stiprumas yra mažesnis negu 4 balai pagal Richterio skalę.
- 5.3.2. Šildymo sistemos įrengimų gedimai, kai šildymo sistemos įrengimai yra senesni kaip 15 metų imtinai (*šildymo sistemos įrengimų amžius skaičiuojamas pagal seniausio šildymo sistemos sudėtinės dalies amžių*),
- 5.3.3. grobimas, vagystė, apgavystė, sukčiavimas, paslaptingas, neišaiškintas pradingimas išskyrus vagystę su įsilaužimu, vandalizmą ir plėšimą,
- 5.3.4. sienų užšalimo ar įšalimo,
- 5.3.5. estetiški turto pažeidimai, kurie neturi įtakos daikto funkcionalumui;
- 5.3.6. Įrengimų vidiniai gedimai, kurie buvo sąlygoti:
 - a. gamintojo instrukcijose nurodomų rekomendacijų nesilaikymo ar gamintojo nustatytų priežiūros, remonto darbų nevykdymo,
 - b. Įrenginio naudojimas ne pagal paskirtį ar netinkamomis sąlygomis,
 - c. Įrenginys turi galiojančią gamintojo garantiją,
 - d. Įrenginys, kuris įvykio dienai buvo senesnis negu 7 metai,
 - e. Įrenginys, nepriklausantis Draudėjui ar su Draudėju ar Apdraustuoju susijusiam asmeniui.



VI. DRAUDIMO SUMA IR DRAUDIMO VERTĖ

6.1. Draudimo suma nustatoma:

6.1.1. nekilnojamo turto draudimo atveju – pagal Draudiko nustatytą vertinimo metodiką;

6.1.2. kilnojamo turto draudimo atveju – pagal apdrausto nekilnojamojo turto bendrąjį plotą. Kilnojamojo turto vertė tenkanti 1m² (*vienam kvadratiniam metrui*) apdrausto bendrojo pastato/patalpos ploto nustatoma ne mažiau:

6.1.2.1. butams - 300 EUR (*trys šimtai eurų*);

6.1.2.2. gyvenamiesiems namams – 230 EUR (*du šimtai trisdešimt eurų*)

6.1.3. turto savininko civilinės atsakomybės draudimo atveju – atsižvelgiant į Draudėjo pageidaujamą nustatyti draudimo sumą.

6.2. Draudimo vertė nustatoma ir nurodoma Draudimo sutartyje pagal šiuos principus:

6.2.1. nekilnojamas turtas, kurio nusidėvėjimas neviršija 50%, draudžiamas atstatomąja verte. Jei nusidėvėjimas viršija 50%, nekilnojamas turtas draudžiamas likutine verte. Kasmetinis pastatų nusidėvėjimas yra nurodytas Taisyklių priede (lentelėje) Nr. 3;

6.2.2. kilnojamas turtas draudžiamas atstatomąja verte;

6.2.3. Taisyklių 6.2.1. – 6.2.2. punktuose išvardintos sąlygos taikomos ir draudžiant pirmosios rizikos draudimu;

6.2.4. vertybių vertė nustatoma pagal įsigijimo dokumentus arba nepriklausomų ekspertų įvertinimą (*išskyrus grynuosius pinigus, dokumentus, kreditines korteles*).

VII. DRAUDIMO SUTARTIES SUDARYMAS IR GALIOJIMAS

7.1. Draudėjas, norintis sudaryti Draudimo sutartį, turi pateikti žodinį ar raštišką prašymą Draudikui.

7.2. Draudėjas, norintis sudaryti Draudimo sutartį, privalo pateikti Draudikui informaciją apie Draudiko nurodytas esmines aplinkybes, kurios gali turėti įtakos Draudžiamąjį įvykio atsitikimo rizikai bei galimos žalos Draudžiamam objektui dydžiui. Draudikas turi teisę kreiptis į Draudėją su prašymu pateikti papildomą informaciją, reikalingą Draudimo sutarties sudarymui ir/arba rizikos įvertinimui.

7.3. Draudikas turi teisę atsisakyti sudaryti draudimo sutartį, asmeniui nenurodydamas atsisakymo priežasčių.

7.4. Draudimo sutarties sudarymas patvirtinamas Draudimo liudijimu (polisu).

7.5. Draudimo apsauga įsigalioja ir Draudiko atsakomybė atsiranda po Draudimo sutartyje nustatytos draudimo įmokos ar pirmosios jos dalies, jei įmokos sumokėjimas išdėstytas dalimis, sumokėjimo, atsižvelgiant į Taisyklių 7.6 – 7.7 punktus.

7.6. Jei draudėjas draudimo sutartyje nustatytu laiku nesumoka draudimo įmokos ar pirmosios jos dalies, kai draudimo įmokos mokėjimas išdėstytas dalimis, tai draudimo sutartis įsigalioja ir draudimo apsauga pradeda teikti tik nuo kitos dienos, einančios po draudimo įmokos sumokėjimo, jei ši įmoka buvo sumokėta ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius nuo sutartyje nustatyto termino. Nustatytu terminu nesumokėjęs draudimo įmokos ilgiau nei 3 (tris) mėnesius, Draudimo sutartis neįsigalioja ir automatiškai

nutrūksta (Draudikas neprivalo papildomai informuoti apie šį automatinį sutarties nutrūkimą).

7.7. Šalys susitaria ir draudimo sutartyje nustatato draudimo įmokos mokėjimo datą yra vėlesnę nei draudimo liudijime nurodyto draudimo laikotarpio pradžią, draudėjui sutartyje nustatytu laiku sumokėjęs draudimo įmoka, draudimo sutartis įsigalioja nuo draudimo įmokos sumokėjimo momento, tačiau draudimo apsauga tokiu atveju taikoma ir draudžiamiesiems įvykiams, įvykusiems nuo nurodyto draudimo laikotarpio pradžios iki sutarties įsigaliojimo.

VIII. DRAUDIMO ĮMOKA

8.1. Draudimo įmokos dydžio apskaičiavimui įtakos turi Draudėjo pateikta informacija apie Draudžiamąjį objektą bei jam gresiančias rizikas, pasirinktą draudimo variantą, draudžiamąjį objekto paskirtį, pageidaujamą draudimo sumą, draudimo laikotarpį bei kitas pageidaujamas draudimo sutarties sąlygas.

8.2. Draudėjas įsipareigoja sumokėti visą draudimo įmoka ar jos dalį iki Draudimo liudijime (polise) nurodytos datos.

8.3. Jei draudimo įmoka mokama bankiniu pavedimu, mokėjimo data laikoma bankinio mokėjimo data.

8.4. Draudėjui nustatytu terminu nesumokėjęs draudimo įmokos ar jos dalies, su kurios mokėjimu nėra siejamas Draudimo sutarties įsigaliojimas, Draudikas turi teisę įstatymo nustatyta tvarka nutraukti Draudimo sutartį. Jei draudėjas nesumoka draudimo įmokos dalies, su kurios mokėjimu siejamas Draudimo sutarties įsigaliojimas, taikomos šiose Taisyklėse nustatytos pasekmės.

8.5. Pasibaigus draudimo sutarties galiojimui ar ją nutraukus, Draudėjo pareiga mokėti draudimo įmoką už laikotarpį, kai buvo teikiama draudimo apsauga, išlieka.

IX. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9.1. Draudėjui išreiškus pageidavimą šių Taisyklių pagrindu sudaryti Draudimo sutartį su Draudiku, Draudėjas tuo pačiu išreiškia savo sutikimą, kad prieš pateikiant pasiūlymą, sudarant Draudimo sutartį ar išduodant Draudimo liudijimą (polisą), Draudikas turi teisę kreiptis į VĮ „Registrų centras“ dėl su Draudėju susijusių duomenų, reikalingų sudaryti Draudimo sutartį, teisingumo patikrinimo.

9.2. Draudėjas yra atsakingas už pateikiamų duomenų teisingumą.

9.3. Draudėjas privalo ne vėliau nei per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų informuoti Draudiką apie pasikeitusius kontaktinius duomenis (*adresą, tel. numerį, faks. numerį*).

9.4. Draudėjas privalo pateikti Draudikui teisingą informaciją apie visas jam žinomas aplinkybes apie draudimo objektą, nurodytas Draudiko anketoje ar kituose dokumentuose prieš sudarant Draudimo sutartį, taip pat nurodytas šiose Taisyklėse, įskaitant Taisyklių 9.8 ir 9.9 punktuose nurodytas aplinkybes, taip pat kitas aplinkybes, kurios gali turėti esminės įtakos draudimo rizikai įvertinti.

9.5. Draudikas turi teisę, tačiau neprivalo, prieš sudarant sutartį apžiūrėti Draudžiamąjį turtą.



9.6. Draudėjas privalo informuoti Draudiką apie visas sudarytas ar ketinamas sudaryti tų pačių (visų ar dalies) rizikų to paties objekto draudimo sutartis su kitomis draudimo įmonėmis ir jų sąlygas, tiek prieš sudarant draudimo sutartį, tiek draudimo sutarties galiojimo metu.

9.7. Draudėjas privalo nedelsiant, bet ne vėliau nei per 7 (*septynias*) kalendorines dienas raštu informuoti Draudiką apie bet kokių aplinkybių, kurios gali turėti įtakos Draudžiamajam įvykio įvykimui ir/ar žalos Draudžiamajam objektui atsiradimui ar žalos dydžiui (*draudimo riziku padidėjimą ar sumažėjimą*), pasikeitimą. Draudėjui nepranešus apie draudimo rizikos padidėjimą, Draudikas turi teisę nutraukti draudimo sutartį, ir sumažinti ar nemokėti draudimo išmokos, jei draudžiamajam įvykio ar nuostolių padidėjimą lėmė šios aplinkybės.

9.8. Draudimo rizikos padidėjimu visais atvejais laikoma ir apie šias aplinkybes bei jų pasikeitimus Draudėjas privalo pranešti raštu nedelsiant, kai apie tokias aplinkybes ar pasikeitimus sužinojo:

9.8.1. Statybos, rekonstrukcijos ar remonto darbų pradžia apdraustame turte;

9.8.2. Apdrausto turto naudojimas ne pagal paskirtį;

9.8.3. Apdrausto turto perdavimas tretiesiems asmenims, kurie nėra susiję su Draudėju ar Apdraustuoju giminytės ryšiais;

9.8.4. Draudimo sutartyje nurodytų apsaugos priemonių neveikimas;

9.8.5. Apdraustame turte ar šalia jo vykdomi karštieji statybos, rekonstrukcijos ar remonto darbai, kurių metu temperatūra pakyla virš 100 °C.

9.9. Laikoma, kad draudimo rizikos sumažėjimo, kai apdraustame turte ar statinyje, kuriame yra apdraustas turtas, apdrausto turto apsaugai įrengiamos papildomos apsaugos priemonės.

9.10. Draudikas, gavęs informaciją apie draudimo rizikos padidėjimą, turi teisę pakeisti Draudimo sutarties sąlygas ir reikalauti sumokėti papildomą draudimo įmoką. Sumažėjęs draudimo rizikai, Draudėjas turi teisę reikalauti, kad Draudikas pakeistų Draudimo sutarties sąlygas arba sumažintų draudimo įmoką.

9.11. Draudėjas privalo, Draudimo sutarties galiojimo metu, suteikti galimybę Draudikui ar įgaliotam Draudiko atstovui apžiūrėti apdraustą Draudžiamąjį objektą, patikrinti Draudimo sutartyje nurodytą apsaugos priemonių veikimą bei įsitikinti, ar Draudėjas laikosi Draudimo sutartyje numatytų sąlygų.

9.12. Jei Draudžiamo objekto apžiūros metu nustatoma, kad Draudėjas nesilaiko Draudimo sutartyje numatytų sąlygų ar nesilaiko Draudimo sutartyje nurodytų apsaugos priemonių eksploatavimo taisyklių, Draudikas nustatydamas protingą terminą gali informuoti Draudėją raštu dėl trūkumų pašalinimo. Jei draudėjas per nustatytą terminą trūkumų nepašalina, Draudikas turi teisę nutraukti Draudimo sutartį pagal Taisyklių 12.4 punktą.

9.13. Naudos gavėjas turi teisę:

9.13.1. Draudimo sutartyje nustatyta tvarka reikalauti išmokėti draudimo išmoką;

9.13.2. gauti informaciją, apie Draudžiamajam įvykio tyrimo eigą.

9.14. Sudarius Draudimo sutartį kito asmens naudai, Taisyklėse nurodytas

pareigas privalo vykdyti ir Apdraustasis/ Naudos Gavėjas, išskyrus atvejus kai jis nežinojo apie jo naudai sudarytą Draudimo sutartį.

9.15. ATSTITIKUS DRAUDŽIAMAJAM ĮVYKIUI, Draudėjas, Apdraustasis bei Naudos gavėjas privalo:

9.15.1. imtis visų priemonių žalos bei nuostolių dydžio sumažinimui;

9.15.2. nedelsiant nuo sužinojimo momento apie įvykį informuoti atitinkamas institucijas ar/ir tarnybas (*policija, priešgaisrinė tarnyba, avarinė tarnyba ir t.t.*);

9.15.3. pranešti Draudikui per 3 (tris) darbo dienas apie Draudžiamajam įvykio faktą;

9.15.4. laikytis visų Draudiko nurodymų, laikytis rekomendacijų, suteikti jam informaciją ir reikiamus įgaliojimus;

9.15.5. sudaryti sugadinto, sunaikinto ar pavogto turto detalųjį sąrašą, kuriame būtų nurodytas turto pobūdis, įsigijimo metai, įsigijimo vertė. Taip pat pateikti turto įsigijimo dokumentus, garantinius dokumentus, naudojimo instrukcijas, nuotraukas tikslesniam žalos nustatymui;

9.15.6. leisti Draudikui ir jo atstovui netrukdomai apžiūrėti sugadintą turtą ar jo liekanas;

9.15.7. išsaugoti po Draudžiamajam įvykio likusias liekanas ar sugadintą turtą, kol jas apžiūrės Draudikas ar jo atstovas bei nepradėti remonto, rekonstrukcijos ar statybos (įskaitant liekanų šalinimą) darbų be Draudiko ar jo atstovo sutikimo;

9.15.8. suteikti Draudikui arba jo atstovui galimybę nevaržomai tirti įvykio priežastis ar aplinkybes bei nustatyti nuostolio dydį;

9.15.9. civilinės atsakomybės šių Taisyklių pagrindu draudimo apsaugos atveju, gavus pretenzijas ar ieškinius dėl padarytos žalos, visais atvejais nedelsiant pranešti apie tokius reikalavimus Draudikui, taip pat suteikti Draudikui ar jo atstovui įgaliojimą derėtis su nukentėjusiu (-iais) asmeniu (-imis) ir dalyvauti teismo procesuose bei sutaikinimo procedūrose;

9.15.10. padėti Draudikui ar jo atstovui nustatyti Draudžiamajam įvykio priežastis bei aplinkybes;

9.15.11. prieš jų pradžią suderinti su Draudiku projektavimo, statybos, remonto, gamybos darbus, įsigijimo kaštus, kurie bus skirti sugadintam ar sunaikintam turtui atstatyti.

X. DRAUDIMO IŠMOKOS SKAIČIAVIMAS IR MOKĖJIMAS

10.1. Jei apdraustas turtas yra sugadintas, tai atlygintina nuostolio suma yra apdrausto turto remonto kaštai.

10.2. Jei apdraustas turtas yra sunaikintas, tai atlygintina nuostolio suma yra naujo, tokių pačių parametrų apdrausto turto atstatymo kaštai (*nekilnojamam turtui*) ar įsigijimo kaina (*kilnojamam turtui*).

10.3. Jeigu Draudžiamas objektas yra draudžiamas likutine verte, draudimo išmoka yra išmokama skaičiuojant Draudžiamo objekto nusidėvėjimą. Nusidėvėjimas taikomas turto atstatymo metu naudojamoms medžiagoms. Kasmetinio nusidėvėjimo norma nekilnojamam turtui pateikiama Taisyklių priede (lentelėje) Nr. 3; kilnojamam turtui – (lentelėje) Nr. 5.

10.4. Nuostolių dydį nustato Draudikas, vadovaudamasis Draudimo sutarties sąlygomis bei dokumentais, pagrindžiančiais nuostolio faktą bei jo dydį. Pridėtinės vertės mokesčio (PVM) į nuostolių sumą įskaičiuojamas



tik tais atvejais, kai Draudžiamas objektas faktiškai suremontuojamas ir šis mokeskis sumokamas, o Draudėjas nėra užregistruotas, kaip šio mokesčio mokėtojas, kitu atveju, PVM dydis į mokėtiną draudimo išmoką neįskaičiuojamas.

10.5. Liekanų po draudžiamojo įvykio pašalinimas draudžiamas tik pirmosios rizikos draudimu.

10.6. Draudiko mokama draudimo išmoka nustatoma pagal Draudimo sutartyje nustatyta tvarka apskaičiuotą nuostolio sumą, atsižvelgiant į dvigubą bei nevisišką draudimą, ir iš jos atėmus Draudimo sutartyje nustatyto dydžio išskaitą (franšizę).

10.7. Bendra draudimo išmokos suma nekilnojamojo turto draudimo atveju, įskaitant liekanų pašalinimą bei nuomos išlaidas, negali viršyti Draudimo liudijime (polise) nurodytos nekilnojamojo turto draudimo sumos.

10.8. Bendra draudimo išmokos suma kilnojamojo turto draudimo atveju, įskaitant vertybes ir svečių daiktus, negali viršyti Draudimo liudijime (polise) nurodytos kilnojamojo turto draudimo sumos.

10.9. Jei dėl vieno Draudžiamojo įvykio pretenzijas pareiškia daugiau negu vienas nukentėjęs asmuo ir jų bendras nuostolis viršija draudimo sumą, tai draudimo išmoka yra išmokama kiekvienam nukentėjusiajam asmeniui proporcingai bendros draudimo sumos ir kiekvieno iš jų nuostolių santykiui.

10.10. Namų turtui taikomi mokėtinos draudimo išmokos dydžio apribojimai, nurodyti Taisyklių priede (lentelėje) Nr.4.

10.11. Jeigu po draudžiamojo įvykio apdraustas turtas yra atstatomas per 2 (du) metus, draudimo išmoka yra išmokama pagal Draudimo liudijime (polise) numatytas sąlygas. Jei apdraustas turtas nėra atstatomas per 2 (du) metus po draudžiamojo įvykio, draudimo išmoka nustatoma ir išmokama tik pagal apdrausto turto likutinę vertę.

10.12. Jeigu Draudėjas pageidauja atstatyti turtą, tačiau dėl objektyvių priežasčių ar aplinkybių, kurios yra pagrįstos dokumentais, negali to padaryti, apdrausto turto atstatymo laikotarpis gali būti pratęstas iki 5 (penkerių) metų atskiru Draudėjo ir Draudiko susitarimu.

10.13. Jeigu Draudėjas nepranešė policijai apie Draudžiamoji įvykio metu dingusius daiktus, jų vertė neįtraukiama į nuostolio sumą.

10.14. Draudimo išmoka išmokama per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, skaičiuojant nuo tos dienos, kai Draudikas gauna visą reikalingą ir reikšmingą informaciją, nustatant Draudžiamojo įvykio faktą, aplinkybes bei nuostolių dydį.

10.15. Kai įvykęs įvykis yra pripažįstamas draudžiamuoju, o Draudėjas/ Naudos gavėjas ir Draudikas nesutaria dėl draudimo išmokos dydžio, Draudėjo/ Naudos gavėjo pageidavimu, Draudikas privalo išmokėti sumą, lygią šalių neginčijamai draudimo išmokai, jei tikslus žalos dydžio nustatymas užsitęsė ilgiau kaip 3 mėnesius.

10.16. Draudikas ir Draudėjas turi teisę kreiptis į ekspertus dėl nuostolio dydžio bei priežasties nustatymo bei remtis jų išvadomis. Jeigu Draudikas ir Draudėjas nesutaria kitaip, ekspertais negali būti skiriami asmenys, kurie yra Draudiko konkurentai, turi su jais verslo ryšių, dirba pas konkurentus ar verslo partnerius ir pan.

10.17. Išlaidas, susijusias su eksperto samdymu, apmoka ta šalis, kuri į jį kreipėsi.

10.18. Išmokėjus draudimo išmoką, Draudikui pereina reikalavimo teisė į atsakingą už padarytą žalą asmenį. Ši sąlyga netaikoma Taikytinų teisės aktų nustatytais atvejais. Draudėjas/ Naudos gavėjas privalo perduoti Draudikui visą informaciją ir dokumentus, kuri būtina, kad Draudikas tinkamai įgyvendintų jam perėjusią reikalavimo teisę.

10.19. Jeigu Draudėjas, Apdraustasis ar Naudos gavėjas atsisako reikalavimo teisės atsakingo už padarytą žalą asmens atžvilgiu, arba dėl Draudėjo, Apdraustojo ar Naudos gavėjo kaltės neįmanoma perimtos reikalavimo teisės įvykdyti, Draudikas atleidžiamas nuo prievolės išmokėti visą ar dalį draudimo išmokos.

10.20. Jeigu Draudėjas, Apdraustasis ar Naudos gavėjas gavo visą ar dalį žalos atlyginimo iš atsakingo už padarytą žalą asmens, Draudikas turi teisę sumažinti draudimo išmoką sumą, kurią Draudėjas, Apdraustasis ar Naudos gavėjas gavo iš atsakingo už žalą asmens.

10.21. Civilinės atsakomybės draudimo atveju Draudėjas be Draudiko rašytinio sutikimo neturi teisės atlyginti nukentėjusiajam trečiajam asmeniui nuostolių ar jų dalies; pažeidus šią pareigą, Draudikas turi teisę sumažinti ar atsisakyti atlyginti Draudėjo pripažintus nuostolius ar jų dalį.

10.22. Iš apskaičiuotos draudimo išmokos išskaičiuojamos draudimo įmokos, kurių mokėjimo terminas draudimo išmokos mokėjimo dieną yra suėjęs, o apdrausto turto visiško sunaikinimo atveju, išskaičiuojama visa (-os) Draudimo sutartyje nustatyta (-os) nesumokėta (-os) draudimo įmoka (-os).

10.23. Jeigu Draudėjas ar Apdraustasis atgauna prarastą turtą, kai už jį jau būna išmokėta draudimo išmoka, tai per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų jis privalo apie tai informuoti Draudiką ir jam grąžinti išmokėtą draudimo išmoką. Jei atgautas turtas yra sugadintas, Draudikas privalo atlyginti tik tokio turto remonto kaštus pagal Draudimo sutarties sąlygas.

10.24. Jeigu Draudėjui/ Naudos gavėjui priklauso draudimo išmoka dėl tų pačių nuostolių atlyginimo pagal kelias draudimo sutartis, Draudikas turi teisę sumažinti mokamą draudimo išmoką, proporcingai draudimo sumos sumažinimui pagal atitinkamą draudimo sutartį. Bet kuriuo atveju draudimo išmoka, kurią turi mokėti kiekviena draudimo įmonė, sumažinama proporcingai pagal kiekvieną Draudimo sutartį taip, kad bendra draudimo išmoka neviršytų bendros patirtų atlygintinų nuostolių sumos.

10.25. Draudikas, įvykus draudžiamajam įvykiui, išmoka draudimo išmoką ir jų sumą, neviršydamas Draudimo sutartyje nustatytą draudimo sumų ribų. Jei nustatytos draudimo sumos nepakanka visiems nuostoliams atlyginti, likusią nuostolių dalį privalo atlyginti pats Draudėjas/ Naudos gavėjas.

XI. DRAUDIMO IŠMOKOS NEMOKĖJIMAS IR MAŽINIMAS

11.1. Draudimo išmoka nemokama, jei:

11.1.1. nuostolius sąlygojo įvykis, kuris yra Nedraudžiamasis įvykis;

11.1.2. Draudėjas, Apdraustasis ar Naudos gavėjas ar su šiais asmenimis susiję asmenys pateikia Draudikui žinomai klaidingą informaciją ar dokumentus, kurie turi esminės įtakos Draudžiamoji įvykio rizikai ir/ar galimam nuostoliui įvertinti;



11.1.3. yra kiti Draudimo sutartyje ar taikytinuose teisės aktuose nustatyti pagrindai atsakyti mokėti draudimo išmoką.

11.2. Draudikas turi teisę sumažinti ar atsakyti mokėti draudimo išmoką, jei:

11.2.1. Draudėjas, prieš sudarant sutartį, pateikia neteisingą informaciją apie Draudžiamąjį objektą bei esmines aplinkybes turinčias reikšmę Draudžiamąjį objektą ir/ar galimos žalos (nuostolio) dydžiui įvertinti;

11.2.2. Draudėjas, Apdraustasis ar Naudos gavėjas nepranešė laiku kompetentingoms įstaigoms ar institucijoms apie Draudžiamąjį įvykį;

11.2.3. Draudėjas, Apdraustasis ar Naudos gavėjas nepranešė laiku Draudikui apie Draudžiamąjį įvykį ir dėl to Draudikas negali nustatyti tikslaus nuostolio dydžio;

11.2.4. Draudėjas, Apdraustasis ar Naudos gavėjas sąmoningai nevykdo visų ar dalies jiems nustatytų pareigų ar teisėtų Draudiko reikalavimų;

11.2.5. yra kiti Draudimo sutartyje ar taikytinuose teisės aktuose nustatyti pagrindai sumažinti draudimo išmoką.

11.3. Atsisakius mokėti visą draudimo išmoką ar jos dalį, Draudikas apie tai raštu praneša Draudėjui arba pretenzijas pareiškusiam asmeniui, nuroydamas atsisakymo mokėti visą draudimo išmoką ar jos dalį, priežastis ir teisinį pagrindą.

XII. DRAUDIMO SUTARTIES PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Visi Draudimo sutarties pakeitimai ir papildymai turi būti sudaryti raštu, keičiant Draudimo sutartį ir (arba) jos priedus. Pakeitimai ir papildymai įsigalioja nuo juose nurodytos dienos, tačiau ne anksčiau jie sudaromi.

12.2. Draudimo sutartis gali būti nutraukta prieš joje nustatytą Draudimo sutarties įsigaliojimo terminą arba jos galiojimo metu:

12.2.1. jeigu po draudimo sutarties sudarymo išnyko galimybės įvykti draudžiamajam įvykiui arba draudimo rizika išnyko dėl aplinkybių, nesusijusių su draudžiamuoju įvykiu, Draudėjui nurodžius šias aplinkybes;

12.2.2. Draudėjo rašytiniu prašymu nutraukti draudimo sutartį, įspėjus prieš 15 (penkiolika) dienų arba nuo kito prašyme nurodyto termino, bet ne trumpesnio nei 15 dienų;

12.2.3. Draudiko iniciatyva nutraukus draudimo sutartį įstatymų nustatyta tvarka ar Draudėjui iš esmės pažeidus draudimo sutarties sąlygas.

12.3. Draudimo sutarties nutraukimas neatleidžia Draudėjo nuo pareigos sumokėti draudimo įmoką už draudimo apsaugos galiojimo laikotarpį.

12.4. Draudėjui nutraukus Draudimo sutartį ar Draudikui nutraukus draudimo sutartį, Draudėjui pažeidus esmines sutarties sąlygas, draudimo įmoka už nepanaudotą draudimo apsaugos laikotarpį, esant Draudėjo prašymui, turi būti grąžinta, atskaičius administravimo išlaidas - 30 procentų grąžintinos draudimo įmokos sumos, tačiau ne mažiau kaip 6 (šeši) EUR, ir pagal Draudimo sutartį išmokėtą (ar rezervuotą) draudimo išmoką.

12.5. Grąžintinos Draudimo įmokos už nepanaudotą draudimo apsaugos laikotarpį grąžinimas gali būti sustabdytas, jei yra užregistruotas draudžiamasis įvykis, pagal kurį dar nepriimtas sprendimas dėl draudimo išmokos mokėjimo/ nemokėjimo.

12.6. Jeigu Draudimo sutartį nutraukia Draudikas savo iniciatyva, nesant Draudėjo kaltės, arba Draudėjo iniciatyva dėl Draudiko kaltės, Draudėjui grąžinamas draudimo įmokos likutis proporcingai Draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui, neišskaičiuojant administravimo išlaidų.

XIII. TURTO SAVININKO PASIKEITIMAS

11.1. Jei apdraustas turtas yra perleidžiamas naujam savininkui, Draudimo sutartis pasibaigia, išskyrus tuos atvejus, kai naujuoju apdrausto turto savininku tampa Draudėjas. Šiuo atveju, Draudikas grąžina įmokos dalį, kuri yra proporcinga likusiam Draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui, neatskaičius administravimo išlaidų.

XIV. DRAUDIKO TEISIŲ IR PAREIGŲ PERLEIDIMAS

14.1. Draudiko teisės ir pareigos, kylančios pagal sudarytą Draudimo sutartį, gali būti perleistos teisės aktų nustatyta tvarka.

14.2. Draudėjas, nesutikdamas su teisių ir pareigų pagal draudimo sutarties perleidimu kitam ar kitiems draudikams, turi teisę nutraukti draudimo sutartį joje nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo teisių ir pareigų perleidimo. Atsiskaitant su Draudėju, nesutinkančiu su Draudiko ketinimu perleisti teises ir pareigas pagal Draudimo sutartį kitiems draudikams, taikoma atsiskaitymo su tvarka nustatyta Taisyklių 12.6 punkte.

XV. KITOS NUOSTATOS

15.1. Visi šalių pranešimai ir pareiškimai, susiję su Draudimo sutartimi, turi būti sudaryti raštu, įteikti pasirašytinai, išsiųsti registruotu ar neregistruotu paštu arba faksu.

15.2. Draudikas per 30 dienų nuo Draudėjo/ Naudos gavėjo/ ar kito teisę į draudimo išmoką turinčio asmens skundo gavimo dienos privalo išnagrinėti skundą ir priimti sprendimą. Draudėjas turi teisę kreiptis į Lietuvos Banko Priežiūros tarnybą dėl tarp draudėjo ir draudiko kilusio ginčo bei prašyti išnagrinėti ginčą.

15.3. Ginčai, kylantys tarp Draudiko ir Draudėjo, sprendžiami derybomis, o nepavykus susitarti, Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

15.4. Šiose Taisyklėse ir Draudimo sutartyje nenumatyti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos draudimo įstatymo ir kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nuostatomis.

1.5. Draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė.



Lentelė nr. I

Draudžiamas turtas	Išvardintų rizikų draudimas		Visų rizikų draudimas	
	Maksimalus atlyginamas nuostolis % išraiška nuo draudimo sumos	Maksimalus atlyginamas nuostolis EUR išraiška	Maksimalus atlyginamas nuostolis % išraiška nuo draudimo sumos	Maksimalus atlyginamas nuostolis EUR išraiška
Nekilnojamas turtas	-	Draudimo sumos ribose	-	Draudimo sumos ribose
Kilnojamas turtas	-	Draudimo sumos ribose	-	Draudimo sumos ribose
Kilnojamas turtas, esantis ūkiniuose pastatuose	5%	-	5%	-
Civilinė atsakomybė	-	Draudimo sumos ribose	-	Draudimo sumos ribose
Liekanų pašalinimas po draudžiamojo įvykio	5%	-	10%	-
Nuomos išlaidos	-	900	-	1500
Durų užrakto keitimo išlaidos	-	Draudimo sumos ribose	-	Draudimo sumos ribose
Vertybės draudimo vietoje	10%	1500	15%	3000
Grynieji pinigai draudimo vietoje	10%	150	15%	600
Svečių daiktai draudimo vietoje	-	300	-	900
Su savimi laikinai už draudimo vietos ribų pasiimtas turtas	-	900	-	1500
Su savimi laikinai už draudimo vietos ribų pasiimtos vertybės	-	150	-	300
Mobilieji telefonai	-	300	-	600
Stacionariai ant pastato sumontuota, Draudėjui priklausanti, įranga ar įrengimai, išskyrus įrengimus, skirtus elektros energijos gamybai	-	Draudimo sumos ribose	-	Draudimo sumos ribose
Liekanų pašalinimas po draudžiamojo įvykio	5%	-	10%	-
Draudėjui priklausančio apdrausto pastato teritorijoje esantiems inžinieriniams tinklams	-	Draudimo sumos ribose	-	Draudimo sumos ribose
Lauko inventoriui, esančiam lauke, aptvertoje ir Draudėjui priklausančio apdrausto pastato teritorijoje	10%	-	15%	-
Draudėjui, kaip bendrasavininkui, priklausančioms bendrojo naudojimo patalpoms ta dalimi, kokia šių patalpų savininku yra Draudėjas;	10%	-	15%	-
Draudėjui tuo pačiu adresu priklausančiam, iki 20 m ² ploto, sandėliukui ar garažui.	10%	-	15%	-
Draudėjui tuo pačiu adresu priklausančiame, iki 20 m ² ploto, sandėliuke ar garaže esančiam kilnojamam turtui.	10%	-	15%	-

**Lentelė nr. 2**

Draudžiamas turtas	Maksimalus atlyginamas nuostolis % išraiška nuo draudimo sumos	Maksimalus atlyginamas nuostolis EUR išraiška
Šildymo sistemos įrengimų gedimai	-	3000
Teroro aktas	30%	-
Žemės drebėjimas	30%	-
Vandens dingimas gręžinyje	5%	4500

Lentelė nr. 3

Pastato konstrukcija	Kasmetinis nusidėvėjimo dydis %
Plytų mūras, monolitas, mišrios konstrukcijos, stambiaplokščiai, blokeliai	0,8
Skydinis, rąstai	1,5
Medinis karkasinis	2,5

Lentelė nr. 4

Daiktų grupė	Draudimo išmokos apribojimai % nuo draudimo sumos
Vaizdo, garso aparatūra	15
Baldai	40
Elektroninė buitinė ir kt. technika	25
Kompiuterinė įranga	10
Drabužiai, avalynė, patalynė	10
Kilimai	9
Šviestuvai	5
Indai, namų apyvokos reikmenys	5
Sporto ir poilsio inventorius	8
Meno dirbiniai	3
Papuošalai, kosmetika	2
Kiti daiktai	3

Lentelė nr. 5

Kilnojamas turtas	Metinis nusidėvėjimo %
Baldai	7
Vaizdo ir garso aparatūra	8
Kompiuterinė įranga	20
Buitinė ir kita elektrinė technika	10
Šviestuvai	5
Sporto ir poilsio inventorius	7
Indai, namų apyvokos daiktai	7
Kilimai	8
Papuošalai, juvelyriniai dirbiniai	3
Drabužiai	15
Avalynė	30
Mobilieji telefonai	60

Deividas Raipa
Valdybos pirmininkas**Tomasz Rowicki**
Valdybos narys